

Para Estudos em 21/6/16

Presidente



ESTADO DE SÃO PAULO

APROVADO EM 21/6/16

## REQUERIMENTO Nº 28/16

Ementa: Requer informações sobre doação do prédio ao Centro Estadual de Educação "Paula Souza".

Senhor Presidente, Senhores Vereadores,

- Considerando que pela Lei Complementar nº 215/13, em vigor desde 29 de maio de 2013 que se refere à doação de área ao Centro Estadual de Educação "Paula Souza" onde estão descritas duas áreas:

- 1) Matrícula: 5242 - Área Institucional "A" terreno 5.665,24 m<sup>2</sup> (local onde funcionava a Escola de Química - Geraldo Magela Ribeiro);
- 2) Matrícula: 5246 - Área Desafetada de parte do Sistema de lazer "E" do loteamento "Luiz Gonzaga Ribeiro" - Terreno 2800m<sup>2</sup>.

- Considerando que pela Lei Complementar 244/15, alterada pela Lei 252/15 de 23 de Julho de 2015, foi inclusa a área das edificações existentes no local de 2.558,62m<sup>2</sup>, de forma que a doação fosse completa - terreno e edificações;

- Considerando que este processo se arrasta desde maio de 2013 e até a presente data não houve a efetiva doação ao Centro "Paula Souza";

- Considerando que buscando informações sobre o assunto podemos destacar:
- 1) Atualmente as matrículas 5242 e 5246 foram encerradas gerando uma única matrícula de nº 13.952 com área de terreno de 8465,24m<sup>2</sup>;
  - 2) Nesta matrícula não consta construção;
  - 3) Há necessidade do Poder Executivo fazer a averbação da construção ao terreno junto ao Cartório de Registro de Imóveis, apresentando CND da construção e habite-se. Segundo informações levantadas junto ao Cartório, em se tratar de órgão público o mesmo cobrará somente os emolumentos e não as taxas e este valor poderá ser da ordem de R\$ 2.000,00;
  - 4) Após este procedimento deverá ser feita a Escritura de Doação, onde são isentos todos os pagamentos de custos por se tratar de órgãos públicos.

Frente ao exposto, **REQUEREMOS** nos termos regimentais, após ciência e aprovação do douto Plenário, que seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito do Município, para que este através do departamento competente, informe a esta Casa, quando será efetivada a doação do prédio ao Centro Estadual de Educação "Paula Souza" de forma a concluir este processo, visto que o Município vem arcando com o pagamento de algumas despesas do prédio (água e força) que passariam a ser cobertas pela instituição, trazendo assim economia aos cofres públicos.

Sala das Sessões, 3 de junho de 2016

Gisleine Aparecida Badan Eleutério (Gisa Badan)  
Vereadora